

Rezervované NOVOSTAVBA 3 IZB.BYT + TERASA MOLDAVA NAD BODVOVOU



185 000

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Terasa:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Vykurovanie - podlahové:*	*áno*
Stav:	*novostavba*	*Optická sieť:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte moderné, luxusné bývanie, do ktorého sa môžete ihneď nasťahovať bez ďalších investícií?Ponúkame na predaj kompletne zariadený a vybavený 3-izbový byt v novostavbe „Pod Kopcom“ v Moldave nad Bodvou na Námestí Ľudovíta Štúra 19.

Tento výnimočný byt sa nachádza na 4. z 5 poschodí v bytovom dome s moderným výťahom.Predáva sa vrátane celého interiérového zariadenia a spotrebičov – stačí si priniesť iba osobné veci.Pri realizácii interiéru boli použité vysokokvalitné materiály s maximálnym dôrazom na detail.

Základné parametre a výhody bytu:
Kompletné zariadenie a vybavenie v cene nehnuteľnosti.Poschodie: 4. poschodie z 5 (v bytovom dome sa nachádza výťah).Rozloha bytu: 66,32 m² + slnečná terasa o výmere 6 m².Príslušenstvo: K bytu prislúcha aj praktická pivnica. Orientácia: Juhozápad (byt je krásne presvetlený a slnečný počas celého dňa).

Vykurovanie: Komfortné podlahové vykurovanie v celom byte.Klimatizácia: Moderné klimatizačné jednotky v spálni aj v obývacej izbe pre ideálnu teplotu počas leta

. Dispozícia bytu
Byt má premyslené a praktické dispozičné riešenie:Vstupná chodba s dostatkom miesta pre šatníkovú zostavu.Samostatné WC pre vyšší komfort bývania.Kúpeľňa vybavená moderným sprchovacím kútom.Spálňa s vlastnou klimatizáciou a kompletným zariadením na mieru.Detská izba (vhodná aj ako druhá spálňa, prípadne priestranná domáca pracovňa).Otvorená denná časť: Priestranná kuchyňa prepojená s obývacou izbou. Kuchyňa disponuje luxusnou kuchynskou linkou vyrobenou na mieru so zabudovanými spotrebičmi. Z kompletne zariadenej obývacej izby je priamy výstup na slnečnú terasu (6 m²), ktorá ponúka príjemný výhľad a priestor na relax

Parkovanie (Možnosť dokúpenia)K bytu je možné dokúpiť parkovacie miesta podľa vašich potrieb (ideálne riešenie pre rodinu s dvomi autami):Vnútorné parkovacie státie: Veľkorysá výmera 21 m² v cene 25 000 €.Vonkajšie parkovacie státie: K dispozícii sú 2 parkovacie miesta, cena za jedno miesto je 5 000 €

.Byt je v stave nového bytu, bez nutnosti akýchkoľvek ďalších úprav či dokupovania nábytku. Príďte sa presvedčiť o kvalite tohto bývania osobne

Kontakt a obhliadky Pre viac informácií alebo dohodnutie termínu osobnej obhliadky ma neváhajte kedykoľvek kontaktovať

Mgr. Michal Tokár : 0918 265 958

Cena je uvedená vrátane provízie pre RK a všetkých poplatkov spojených s predajom nehnuteľnosti.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Admin promoREAL***
Telefón :
E-mail: ***admin@promoreal.sk***