



NOVOSTAVBA RD NA KLÚČ ZA CENU BYTU- VEĽKÁ IDA PRI KOŠICIACH



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Veľká Ida
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Elektrika:	áno
Inžinierske siete:	áno	Kanalizácia:	áno
Voda:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

- Lokalita: Veľká Ida – len 10 minút autom od Košíc
- Pozemok: 10 árov | Zastavaná plocha: 187 m² | Úžitková plocha: 160 m² | Terasa: 30 m²

VIDEO : <https://www.youtube.com/shorts/BbVH8uWm15E>

- Popis nehnuteľnosti
ponúkam na predaj moderný a priestranný rodinný dom na veľkom pozemku v tichej a pokojnej lokalite obce Veľká Ida.
Dom je momentálne v štádiu holodому, no nebude dokončený vo finálnej verzii „na kľúč“ vašich požiadaviek.

- Dispozícia:

priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou s výstupom na terasu

3miesta samostatná

komora (špajza)

veľkorysá kúpeľňa s WC

samostatné WC

technická miestnosť

☐ *Bonus: V prednej časti pozemku sa nachádza betónová platňa, ktorá môže slúžiť ako dvojgaráž, dielňa alebo priestor pre vaše podnikanie.*

☐ *Inžinierske siete:
elektrina*

vodovod

kanalizácia

Vykurovanie podlahové teplovodné, v prípade výstavby na kľúč bude zabezpečené tepelným čerpadlom so zásobníkom na TÚV.

Predpríprava na krb.

Cena na kľúč bude obsahovať kompletne dokončený dom: interiérové rámové dvere, vinylové dvere, wc sanita, dlažby, obklady, oplatenie, bez kuchynskej linky

☐ *Výhody ponuky:
za cenu bytu v Košiciach získate moderný rodinný dom s vlastnou záhradou dokončenie*

a funkčné dispozičné riešenie podľa vašich potrieb

pre deti, pre parkovanie podľa vašich predstáv alebo len pre malé

rodiny – pre tichú lokalitu Košíc všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľností. ☐
0918265958



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Michal Tokár
+421 918 265 958
info@promoreal.sk

