

PANELOVÁ 2 IZBOVÝ KLIMATIZOVANÝ BYT 57 m2



189 900 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice IV*
Obec:	*Košice-Juh*
Ulica:	*Panelová*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Pivnica:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj zrekonštruovaný, slnečný
2-izbový byt vo vyhľadanej lokalite na Panelovej ulici č.7 v Mestskej časti Košice-Juh s výbornou polohou v rámci širšieho centra.

Byt je klimatizovaný s výmerou 57 m2, nemá balkón, nachádza sa na 4/4 posch.bez výťahu. Ponúkam zmenenú dispozíciu na moderný 2-izbový byt, ako aj investičnú príležitosť na prenájom.

Rekonštrukcia:
murované, vymenená elektroinštalácia v kuchyni a potrebné, sadkrokartonové stropy, plastové okná, parkety, keramická dlažba na chodbe, sprchovací kút, sanita a dlažba, vstavaná skriňa, vchodové dvere.

Dispozícia:
vstupná chodba, veľká obývacia izba s kuchyňou, samostatná spálňa, kúpeľňa s toaletou.

Vybavenie bytu: klimatizácia, umývačka riadu, elktrická varná doska, teplovzdušná rúra, chladnička, umývacia konvica, mikrovlnná rúra, práčka,veľká vstavaná skriňa v izbe, jedálenský stôl so stoličkami, TV stolík,konferenčný stôl,rozťahovacia pohovka.

K bytu prislúcha pivnica.

Bytový dom je zateplený, vymenené stúpačky, zrekonštruované spoločné priestory.
Výborná občianska vybavenosť : zastávky MHD ,
v blízkosti Fresh ZŠ, MŠ, Poliklinika s nemocnicou.

Mesačné náklady 200 €/ 2 osoby
Orientácia bytu Juh-Sever.

Cena je uvedená vrátane provízie pre realitnú kanceláriu a všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľností






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Michal Tokár***
Telefón : ***+421 918 265 958***
E-mail: ***info@promoreal.sk***