



PANELOVÁ 2 IZBOVÝ KLIMATIZOVANÝ BYT 57 m²

209 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Panelová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj zrekonštruovaný, slnečný 2-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite na Panelovej ulici č.7 v Mestskej časti Košice-Juh s výbornou polohou v rámci širšieho centra.

Byt je klimatizovaný s výmerou 57 m², nemá balkón, nachádza sa na 4/4 posch.bez výtahu. Ponúka zmenenú dispozíciu na moderný 2-izbový byt, ako aj investičnú príležitosť na prenájom.

Rekonštrukcia:
murované jadro, vymenená elektroinštalácia v kuchyni a kúpeľni, sadkrokartonové stropy, plastové okná, parkety, keramická dlažba na chodbe, sprchovací kút, sanita a dlažba, vstavaná skriňa, vchodové dvere.

Dispozícia:
vstupná chodba, veľká obývacia izba s kuchyňou, samostatná spálňa, kúpeľňa s toaletou.

Vybavenie bytu: klimatizácia, umývačka riadu, elektrická varná doska, teplovzdušná rúra, chladnička, rýchlovarná konvica, mikrovlnná rúra, práčka, veľká vstavaná skriňa v izbe, jedálenský stôl so stoličkami, TV stolík, konferenčný stôl, rozťahovacia pohovka.

K bytu prislúcha pivnica.

Bytový dom je zateplený, vymenené stúpačky, zrekonštruované spoločné priestory.

*Výborná občianska vybavenosť : zastávky MHD ,
v blízkosti Fresh ZŠ, MŠ, Poliklinika s nemocnicou.*

Mesačné náklady 200 €/ 2 osoby

Orientácia bytu Juh-Sever.

Cena je uvedená vrátane provízie pre realitnú kanceláriu a všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľností



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Michal Tokár
+421 918 265 958
info@promoreal.sk

