



## Prenájom novostavby domu Prešov, Šalgovík, Muškátová ulica



1 200 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	94 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	5
Plocha pozemku:	591 m <sup>2</sup>	Terasa:	áno
Typ zeme:	rovina	Vykurovanie - podlahové:	áno
Úžitková plocha:	180 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom modernú novostavbu rodinného domu v tichej a vyhľadávanej lokalite Prešov - Šalgovík, Muškátová ulica. Dom ponúka komfortné bývanie s dostatkom priestoru, ideálne pre rodinu, ktorá hľadá pokojné bývanie s rýchlou dostupnosťou do centra mesta.

K dispozícii doma:

5 samostatné spálne

Priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou

Výstup z kuchyne priamo na terasu

2x kúpeľňa s WC

moderné dispozičné riešenie vhodné pre rodinné bývanie

□ *Parkovanie a parkovanie:*

*rozmer pozemku 591 m<sup>2</sup>*

*parkovanie pre 2-3 autá v zadnej časti domu*

*terasa a dostatok priestoru na oddych a súkromie*

□ *Podmienky prenájmu:*

*Mesačný nájom: 1 200 €*

*Vklad: 2x mesačný nájom (2 400 €)*

*Voľný od: apríla 2026*

□ *Lokalita:*

*Tichá a vyhľadávaná lokalita Šalgovíkponúka pokojné rodinné bývanie s výbornou dostupnosťou do centra Prešova.*

□ *Kontakt:*

*O slovo sa prihlásila Mgr. Michal Tokár - 0918 26 59 58*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mgr. Michal Tokár**  
**+421 918 265 958**  
**info@promoreal.sk**

