

MOLDAVSKÁ 3 IZB.BYT + LOGGIA TOP LOKALITA



Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice II*
Obec:	*Košice-Západ*
Ulica:	*Moldavská 17*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Loggia:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Pivnica:*	*áno*
Úžitková plocha:	*77 m^2*	*Špajza:*	*áno*
Podlahová plocha:	*70 m^2*	*Výťah:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Orientácia:*	*Sever*
Počet izieb:	*3*	*Internet:*	*áno*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom 3 izbový byt pražského typu na Moldavskej ulici č.17 v mestskej časti Košice-Západ v TOP lokalite. Byt je po kompletnej rekonštrukcii a prenajíma sa plne zariadený a vybavený.

- Rozloha bytu je 70 m2+ loggia 6 m
- 6/8 poschodie s výťahom

Vybavenie bytu:

– komplet zariadená kuchynská linka (plynová varná doska, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou, elektrická rúra, digestor, mikrovlnná rúra, elektrická kanvica) stôl so stoličkami.
– spálňa :veľká manželská posteľ + vstavaná skriňa+komoda
– komplet zariadená vstupná chodba so stavanou skriňou
– obývačka :sedačka s konferenčným stolíkom a komodou,televízor, nábytok.
- detská izba: poschodivá posteľ, 2xpísací stôl, vstavaný nábytok.

– zariadená kúpeľňa s wc: práčka + sušička

DIspozícia:
- vstupná chodba
- detská izba
- kúpeľňa s wc
- spálňa
- kuchyňa prepojená s obývacou miestnosťou s výstupom na loggiu - orientácia JUH

V tesnej blízkosti potravín 2xFresh,,zastávka MHD,zdravotné stredisko Ergomed,3x lekáreň.
ZŠ Bernolákova, MŠ Moldavská.

Vyhľadávaná TOP lokalita blízko centra mesta.

Podmienky prenájmu:

Pri podpise zmluvy 2x mesačný nájom ako depozit.
Dlhodobý prenájom min. 12 mesiacov.
Možnosť prenájmu od januára/2026
Nájom 1000,-€/mes. s energiami, tv a internetom.
Bez domácich miláčikov.

Mgr.Michal Tokár 0918265958






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Michal Tokár***
Telefón : ***+421 918 265 958***
E-mail: ***info@promoreal.sk***