



PREDANÉ. NOVOSTAVBA 4 IZB. RODINNÝ DOM PREŠOV -ŠALGOVÍK



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	
Ulica:	Astrová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Elektrika:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	áno
Inžinierske siete:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Voda:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj zariadený NOVOSTAVBU 4 izbový murovaný rodinný dom v mestskej časti Prešov- Šalgovík, s kompletným zázemím a výbornou dostupnosťou do mesta.

Základné informácie:

Lokalita: Prešov - mestská časť Šalgovík

Typ: 4-izbová NOVOSTAVBA

Kolaudácia: 2023

Zastavaná plocha: 142 m²

Úžitková plocha: 120 m²

Pozemok: rovinatý o výmere 440 m²

Dispozičné druhé riešenie: chodba, nachádza sa 3 krytá izba, terasa. prednej časti domu.

- kuchynská linka v tvare U so zabudovanými spotrebičmi
- na pozemku je skladový priestor
- predpríprava na osadenie krbového telesa
- vykurovanie podlahového tepelným čerpadlom so zásobníkom na TUV.
- strešná krytina betónová Bramac
- parkovanie pred domom pre 3 autá

Inžinierske siete: voda, elektrina, kanalizácia, optika.

Nehnutelnosť sa nachádza v novej rezidenčnej zóne s dobrou dostupnosťou, občianskou vybavenosťou a príjemným susedstvom.

Dom je bez kníh, voľný.

Cena je uvedená vrátane provízií pre RK a všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľností.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Michal Tokár

+421 918 265 958

info@promoreal.sk

