

PREDANÉ. NOVOSTAVBA 4 IZB. RODINNÝ DOM PREŠOV -ŠALGOVÍK



Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	
Ulica:	*Astrová*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Elektrika:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Kanalizácia:*	*áno*
Inžinierske siete:	*áno*	*Vykurovanie - podlahové:*	*áno*
Voda:	*áno*	*Optická sieť:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj zariadený NOVOSTAVBU 4 izbový murovaný rodinný dom v mestskej časti Prešov- Šalgovík, s kompletným zázemím a výbornou dostupnosťou do mesta.

Základné informácie:

Lokalita: Prešov – mestská časť Šalgovík

Typ: 4-izbová NOVOSTAVBA

Kolaudácia: 2023

Zastavaná plocha: 142 m²

Úžitková plocha: 120 m²

Pozemok: rovinatý o výmere 440 m²

Dispozičné druhé riešenie: chodba, nachádza sa 3 krytá izba, terasa. prednej časti domu.

- kuchynská linka v tvare U so zabudovanými spotrebičmi

- na pozemku je skladový priestor

- predpríprava na osadenie krbového telesa

- vykurovanie podlahového tepelným čerpadlom so zásobnikom na TUV.

- strešná krytina betónová Bramac

- parkovanie pred domom pre 3 autá

Inžinierske siete: voda, elektrina, kanalizácia, optika.

Nehnuteľnosť sa nachádza v novej rezidenčnej zóne s dobrou dostupnosťou, občianskou vybavenosťou a príjemným susedstvom.

Dom je bez kníh, voľný.

Cena je uvedená vrátane provízií pre RK a všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľností.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Michal Tokár***
Telefón : ***+421 918 265 958***
E-mail: ***info@promoreal.sk***