



PREDANÉ BIDOVCE 4 IZB. NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU POZEMOK 448M2



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Bidovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: *aktívne*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 4 izbovú NOVOSTAVBU-HOLODOM dvojpodlažného rodinného domu v strediskovej obci Bidovce, len 20 km od Košíc s rýchlou dostupnosťou s napojením cez diaľničný privádzač.

Výmera pozemku: 448m²

Zastavaná plocha : 91m²

Úžitková plocha domu 140m²

Inžinierske siete: obecný vodovod, obecná kanalizácia, elektrina.

DISPOZÍCIA:

PRÍZEMIE:

-Vstupná chodba

-Obývacia izba s krbom a s výstupom na budúcu terasu, ktorá poskytuje ideálne miesto pre relaxáciu a vonkajšie aktivity

-Obývacia časť a kuchyňa, ktoré sú otvorené a navzájom prepojené, čím vytvárajú priestranný a svetlý priestor

-Technická miestnosť s WC

POSCHODIE:

-3 samostatné izby (ideálne ako spálne alebo detské izby)

-Kúpeľňa s WC

-Chodba s prístupom do všetkých izieb

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

-4 izby

-Stav: HOLODOM – dom je pripravený na dokončenie podľa vlastných predstáv. Umožňuje vám upraviť interiér podľa vlastného vkusu a potrieb (podlahy, obklady, maľby, kuchynská linka a iné detaily podľa výberu).

-Pozemok: 448 m², ideálny na vytvorenie záhrady, detského ihriska alebo priestoru pre relax

-Orientácia: V/J/Z

-Kolaudácia v roku 2023

-Krb v obývacej izbe – ideálna pre zimné mesiace, poskytujúca útulnú atmosféru a nízke náklady na vykurovanie

-Podlahové vykurovanie tepelným čerpadlom so zásobníkom na teplú vodu

-Plastové okná s trojsklom – vynikajúca izolačná schopnosť, ktorá zabezpečuje úsporu energie a komfortné bývanie počas celého roka

Dom sa nachádza v slepej ulici, čo zaručuje pokojné prostredie. Rýchla dostupnosť do mesta s napojením na diaľničný privádzač

Obec Bidovce poskytuje všetky potrebné služby a vybavenie pre komfortný život: základnú školu, materskú školu, detské ihrisko, pizzériu, stánok so zmrzlinou, potraviny a ďalšie obchody pre každodenný nákup

Tento dom je ideálny pre tých, ktorí hľadajú moderné, energeticky úsporné bývanie v tichej lokalite a zároveň chcú dokončiť interiér podľa svojich predstáv.

Pre viac informácií alebo obhliadku nás kontaktujte

Cena je uvedená vrátane všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Admin promoREAL

Telefón :

E-mail:

admin@promoreal.sk

