



PREDANÉ HRAŠOVÍK 7 IZB, BAZÉN, GARÁŽ, POZEMOK 750m2



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Hrašovík
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: aktívne Rok kolaudácie: 2004

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ

Na predaj PRIESTRANNÝ dvojpodlažný 7-izbový rodinný dom v obci Hrašovík, len 3 km od Košíc s rýchlou dostupnosťou do centra mesta.

Rodinný dom má úžitkovú plochu 390 m², pozemok 750 m².

Dom má 6 spálne + veľkú svetlú obývačku s kachľovým krbom, 2 kúpeľne, kuchyňa so špajzou, veľkú dvojgaráž, zastrešený bazén, zimnú záhradu, posilňovňu atď.

Vnútna dispozícia:

- Prízemie: Vstupná chodba, hostovská izba, veľká kúpeľňa so sprchovacím kútom, kuchyňa prepojená s obývacou časťou.

- Poschodie: 5 izieb, otvorenú galériu, kúpeľňa s vaňou, balkón.

Exteriér:

- Bazén: so zastrešením

- Garáž: pre 2 autá, státie pred garážou aj pri dome

- Záhrada: altánok s krbom, pergola

- Zastrešená zimná terasa

- Dom je napojený na všetky inžinierske siete, kopaná studňa + optika.

- Vykurovanie: centrálne plynovým kondenzačným kotlom zn.Vaillant, kachľovým krbom.

Strecha: kanadský šindel'

- Mesačné náklady cca 220 EUR

Dom sa predáva kompletne so zariadením.

Financovanie: Možnosť hypotekárneho úveru. Kontaktujte nás pre viac informácií a obhliadku!

.

Počet poschodí: 2

Počet izieb: 7

Dodatok k cene: , možnosť HÚ

Rozloha pozemku: 750m²

Vlastníctvo: osobné

Stav: úplne prerobený

Odvoz odpadu: áno

Voda: verejný vodovod

El. napätie: 230V/380V

Plyn: áno

Kanalizácia: áno

Kúpeľňa: áno

Vykurovanie: vlastné - plyn

Balkón: áno - 1

Pivnica: nie

Garáž: áno - 2 autá

Parkovanie: áno

Inžinierske siete: áno

Postavené z: tehla Porotherm 380 mm

Zariadenie: zariadený

Zateplený objekt: áno

Bazén: áno

Krb: áno

Terén: rovina

Prístupová cesta: asfaltová cesta

Cena je uvedená vrátane provízie pre RK a všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti.

Mgr.Michal Tokár 0918265958



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Admin promoREAL
admin@promoreal.sk

